

DONZACQ IMMO

la petite agence familiale sur Bayonne

100% LOCAL et INDÉPENDANT

05 59 31 12 61 • Zone du Forum, 28, 30 Chemin de Sabalce - 64100 Bayonne

donzacq-immo.com

Dans le cadre de la mise en vente de votre bien, appartement, maison, immeuble ou terrain, faire confiance à Donzacq Immo pour nous est une évidence, pas forcément pour vous ! S'entourer de "professionnels" (plus de vingt ans de métier) est pour vous une "assurance tout risque".

En revanche, nous nous heurtons souvent, lors des premières rencontres, sur la concurrence agressive des autres agences en réseau ou groupements de toute sorte. Normal, cela s'appelle le commerce, le joli monde de l'immobilier.

En premier lieu, nous sommes confrontés à leurs estimations "fourchette haute" pour bloquer le client, le faire rêver d'une certaine façon. Et par-dessus ce prix annoncé, leurs honoraires se rajoutent à très souvent + de 6% minimum. Et les biens ne partent pas ou plus. Ces agences vous vendent généralement leur réseau "AMEPI", leur entité qui regroupe toutes les agences du BAB, 64 et 40 parfois.

Du coup, une fois le mandat signé, les agences arrivent de tous les côtés, sans jamais le même interlocuteur, sans connaître forcément votre bien, pas très professionnel du coup !

NOUS NE FAISONS PAS PARTIE de l'AMEPI, sachez-le ! Nous restons indépendants !

Par contre, ce que vous propose Donzacq Immo:

- C'est que votre bien est seulement en vente chez nous, pour une durée fixée avec vous.
- Il est quand même ouvert aux autres agences (c'est mentionné dans l'annonce).
- La commission est simplement partagée, en général du 60% pour Donzacq, du 40% pour l'autre agence. Cela ne change rien pour vous.

En conclusion, pour vous, toujours UN SEUL INTERLOCUTEUR, NOUS !

Si un acquéreur arrive par une autre agence, nous nous occupons de la visite de votre bien avec l'agence et leurs clients, tout passe par nous. Les clés ne changent jamais de main.

C'est ça le prix de la confiance, de votre confiance !

S'il y a une négociation ou offre en cours, cela passe toujours par nous, un seul interlocuteur, toujours et encore. Du coup, avec ce partenariat, le réseau est élargi, une chance de plus pour vous de vendre votre bien, le plus important pour vous.

Si le concept ou l'idée vous intéresse, une "exclusivité" ouverte aux autres agences, mais un seul interlocuteur, choisissez-nous, Donzacq Immo.

N'hésitez plus, un seul numéro, **le 05.59.31.12.61 ou 06.14.92.07.68**, estimation gratuite.

C'est chez nous et nulle part ailleurs ! Pour nous le plus important, c'est vous !

Bien à vous. L'équipe Donzacq Immo, plus de vingt ans à votre service.