

DONZACQ IMMO
La petite agence indépendante à Bayonne
TRANSACTIONS - ESTIMATIONS

BESOIN D'UN
**PARTENAIRE COMPÉTENT
 ET RAISONNABLE**
 (en % de commission)

Contactez-nous au **05 59 31 12 61**
 ou au **06 14 92 07 68**

Choisissez du
**100% LOCAL et
 INDÉPENDANT**
*Chez nous, vous êtes un nom
 pas un numéro !*

Zone de Donzacq
 28,30 Chemin de Sabalce
 64100 Bayonne
 Du lundi au samedi De 9h à 19h

DONZACQ IMMO
 05 59 31 12 61
 TRANSACTIONS - ESTIMATIONS
 100% LOCAL

www.donzacq-immobilier.com

SARL DONZACQ IMMO
 28 30 CHEMIN DE SABALCE 64100 BAYONNE
 Tél: 05 59 31 12 61 - Fax : 05 59 63 78 61
 donzacqimmo64@wanadoo.fr
 www.donzacq-immobilier.fr
MARTIN HIRIGOYEN
 06 14 92 07 68
 donzacqimmo64@wanadoo.fr

221 000 EUR*

*221 000 € honoraires inclus
 210 000 € hors honoraires
 Honoraires : 5.24 % TTC à la charge de l'acquéreur

à Vendre - BAYONNE

Référence : 2113

Informations générales

Type de transaction A vendre

Localisation

Code postal 64100
 Ville BAYONNE
 Etage 1
 Nombre étages 3

Aspects financiers

Prix 221 000 EUR
 Bien soumis à l'encadrement des Non

Copropriété

Bien en copropriété Oui
 Charges annuelles (ALUR) 984 EUR

Intérieur

Nombre pièces 2
 Chambres 1
 Salle(s) de bains 1
 WC 1
 Cuisine Américaine Aménagée
 Exposition Séjour NORD EST
 Type Chauffage Individuel
 Méca. Chauffage Radiants
 Mode Chauffage Electrique

Extérieur

Année construction 2003

Surfaces

Surface 47 m²

Autres

Cave(s) 1
 Nombre garages/Box 1
 Interphone Oui

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE Oui

Commentaires

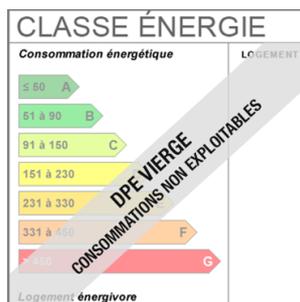
ObservationsWeb

Syndic Square habitat, Était loué 650 € Euro charges comprises,
 Cumulus qui fuit, Dégât des eaux assurances en cours,



Exclusivité Donzacq Immo, à Bayonne, en remontant sur le camp de Prats, dans la verdure, avec jolie vue surplombant la ville, venez découvrir ce spacieux type 2 dans résidence entretenue et intimiste, d'une surface de 47 m² habitable, séjour + cuisine américaine équipée de 30 m² donnant sur splendide terrasse de 16 m², Wc séparé, salle de bains et chambre avec placard de 11 m². En sous-sol, cave plus garage fermé. DPE à venir. Charges de 984 € euro/annuel. Honoraires de 5,24% à la charge acquéreur.

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Entrée Placards	2,67		
	Dégagement	2,40		
	Séjour	22,46		
	Cuisine	7,03		américaine équipée
	W.C.	1,44		séparé
	Chambre 1	11,44		avec placard
	Salle de bains	3,16		
	Terrasse	16,14		
	Cave			n°128
	Garage			fermé n°117
	Local vélos			



Photos

