



# VENTE - MAISON/VILLA - (64) PYRÉNÉES ATLANTIQUES - CÔTE BASQUE

135 m<sup>2</sup> 5 pièces

Numéro mandat **1679-**

**519 000 €** Honoraires inclus

519 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



à Anglet Montbrun, maison de 135 m<sup>2</sup> habitable de type F5 en très bon état. Salon exposé sud de 35 m<sup>2</sup> + cuisine semi américaine de 14 m<sup>2</sup>, 4 belles chambres, buanderie, 2 points d'eau, 2 wc. Climatisation réversible dans toutes les pièces + chauffage au gaz. Terrain clôt et arboré, piscine chauffée de 7 x 3 m, terrasse de 50 m<sup>2</sup> avec coin plancha, garage, cabanon de jardin...VENDU!

## Informations principales :

Numéro mandat : 1679-

Surface habitable : 135 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 4

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

