



# BAYONNE CITADELLE - TYPE 4 DE 70 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC VUE DÉGAGÉE + CAVE + GARAGE

70 m<sup>2</sup> 4 pièces

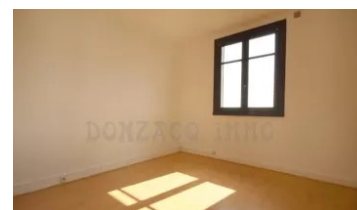
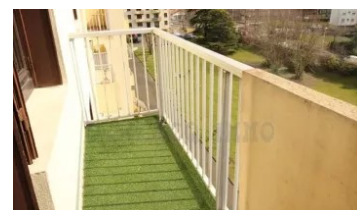
Numéro mandat **1658**

**145 000 €** Honoraires inclus

145 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Prix en baisse

Coup de coeur



Appartement vendu en 2018..

Bayonne Citadelle,

T4 situé au dernier étage offrant une belle vue dégagée.

Séjour côté sud, cuisine séparée, 3 chambres, salle de bains, wc , garage et cave.

Appartement traversant très lumineux et rénové (double vitrage, électricité aux normes, VMC...)

...

## Informations principales :

Numéro mandat : 1658

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 3

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 143 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 33 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

