



USTARITZ 15 MN DE BAYONNE - VILLA DE 2000 DE 125 M² H, GRAND SOUS-SOL SUR 1 500 M² DE TERRAIN

125 m² 6 pièces

Numéro mandat **1840**

441 000 € Honoraires inclus

423 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.26% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



Ustaritz, 14 km de Bayonne. Au calme et sans nuisance. Belle maison de l'an 2000, moderne, de plain pied + sous sol intégral. Construction traditionnelle de 125 m² habitable, 1 500 m² de terrain. Grande pièce de vie très claire avec vue sur la verdure, très belle cuisine équipée, 1 chambre + 2 suites (avec salle d'eau, wc et dressing), 1 studio indépendant, un grand sous sol, 2 terrasses, porte garage, stores, portails sont automatisés. Très belle maison avec vue sur la verdure.

Vous souhaitez des renseignements, visiter ? Appeler directement le 06.14.35.71.34

DPE en C. Honoraires de 4.26 % charge acquéreur inclus dans le prix affiché.

Informations principales :

Numéro mandat : 1840

Surface habitable : 125 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 1500 m²

Année de construction : 2000

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 107 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 32 kgCO₂/m²/an

