



## TYPE 4 DE 2013 DE 83 M<sup>2</sup> HABITABLE AVEC TERRASSE, 2 PARKINGS ET CAVE - BAYONNE

83 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1726**

**228 000 €** Honoraires inclus

228 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Prix en baisse

Coup de coeur



à Bayonne, dans petite résidence récente de 2013 de 4 étages avec ascenseur, beau type 4 de 83 m<sup>2</sup> habitable traversant, spacieuse pièce de vie avec cuisine américaine toute équipée de 27 m<sup>2</sup>, trois chambres avec placards dont une suite parentale avec sa salle d'eau, salle de bains en plus, terrasse de 15 m<sup>2</sup> ensoleillé. Cave plus deux places de parking en sous sol boxable...copropriété de 32 lots, charges annuelles de 900 euro, commission de 4,44% à la charge acquéreur.....Appartement vendu en août 2017 à des clients de l'agence Donzacq immo...

### Informations principales :

Numéro mandat : 1726

Surface habitable : 83 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 2013

Nombre de chambres : 3

### Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 33 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 7 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

