



TARNOS PLAGE DE LA DIGUE - MAISON MITOYENNE DE 116 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES SUR 368 M² + GARAGE

116 m² 4 pièces

Numéro mandat **2142**

450 000 € Honoraires inclus

430 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.65% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

A Tarnos, située à 2 kilomètres de la plage de la Digue. Maison mitoyenne de 116 m² habitable sur parcelle de 368 m².

Séjour de 42 m² prolongé par une véranda donnant sur le jardin. Cuisine indépendante avec buanderie attenante, 3 confortables chambres de 14,16 et 20m² dont une située en RDC,

salle de bains et WC séparé. Garage de 20m².

Chauffage gaz + poêle à bois dans le séjour.

Honoraires de 4,65% inclus dans le prix à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2142

Surface habitable : 116 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 368 m²

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 158 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 28 kgCO₂/m²/an

