



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



TARNOS PLAGE - ADORABLE PAVILLON DE 80 M² HABITABLE SÉJOUR DE 40 M² 2 CHAMBRES SUR 134 M² DE TERRAIN

80 m² 3 pièces

Numéro mandat **1930**

263 000 € Honoraires inclus

255 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.14% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Nouveauté chez Donzacq, à Tarnos côté de la plage, un pied à terre en vue des vacances, dans une impasse au calme, adorable pavillon mitoyen de 80 m² habitable entièrement rénové sur deux niveaux, belle pièce de vie de 40 m² environ, cuisine indépendante toute équipée, Wc séparé, à l'étage, deux chambres sur balcon, salle d'eau + wc. Joli extérieur/terrasse sans vis à vis sur 134 m² de parcelle. Honoraires charge acquéreur de 3,14 %. Bien non soumis à la copropriété.

Informations principales :

Numéro mandat : 1930

Surface habitable : 80 m²

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 134 m²

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 107 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 25 kgCO₂/m²/an

