



ANGLLET DOMAINE DES PYRÉNÉES - TYPE 3 DE 84 M² HABITABLE À RAFFRAICHIR + PLACE DE PARKING

86 m² 4 pièces

Numéro mandat **1897**

228 000 € Honoraires inclus

216 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.56% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité à Anglet, au domaine des Pyrénées, T3 de 83 m² habitable avec ascenseur + 1 place de parking numérotée comprenant 1 double séjour de 28 m² donnant sur balcon Est de 8 m², 1 cuisine avec cellier de 15 m² donnant sur balcon Ouest, 2 chambres avec placards, 1 salle de bain de 6 m² avec fenêtre, 1 wc indépendant. Un bon rafraîchissement révélera tout son potentiel. DPE en cours, taxe foncière 946 €
Charges de copropriété: 1400 € /an.
Honoraires à la charge acquéreur de 5,56%.

Informations principales :

Numéro mandat : 1897

Surface habitable : 86 m²

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 1968

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 108 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 25 kgCO₂/m²/an

