



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



IDÉAL INVESTISSEUR À ST PIERRE D'IRUBE - TYPE 2 DE 35 M² H AVEC TERRASSE PLEIN SUD DE 11 M² + CAVE

35 m² 2 pièces

Numéro mandat **1825**

140 000 € Honoraires inclus

134 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.48% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Seulement chez Donzacq Immo, à St Pierre d'Irube, dans résidence entretenue de 2004 avec ascenseur, au 2^{ème} étage plein sud avec jolie terrasse de 11,15 m², appartement type 2 de 35 m² habitable (loi carrez 34,25 m²) libre de toute occupation, comprenant une agréable et lumineuse pièce de vie avec kitchenette de 19,65 m², salle de bain + wc, chambre séparée de 9,02 m². Cave. Facilité de parking... DPE en C..Charges annuelles de 520 euro. Honoraires à la charge acquéreur de 4,48%.

Informations principales :

Numéro mandat : 1825

Surface habitable : 35 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 2004

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 147 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 3 kgCO₂/m²/an

