



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS  
GARANTIE

# SEULEMENT CHEZ DONZACQ IMMO, À LABENNE - TERRAIN À BÂTIR PLAT DE 242 M<sup>2</sup>, EMPRISE AU SOL DE 35%, LIBRE DE CONSTRUCTEUR. PRÉVOIR LA VIABILISATION COMPLÈTE

**128 000 €**

Honoraires inclus

120 000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.67% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de cœur

mandat **2348**



**Votre conseiller immobilier:** Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

## Description :

**Seulement chez Donzacq Immo - Labenne**

À saisir : terrain à bâtir plat de **242 m<sup>2</sup>**, offrant **jusqu'à 35 % d'emprise au sol**.

Prévoir la viabilisation ainsi que le raccordement au tout-à-l'égout.

Terrain libre de tout constructeur.

**Honoraires de 6,67 % à la charge de l'acquéreur**, inclus dans le prix affiché.

Addresser en ligne sur la page du bien.

## Informations principales :

Numéro mandat : 2348

Surface du terrain : 242 m<sup>2</sup>

Année de construction : 2025

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES