SAINT PIERRE D'IRUBE - VILLA DE 1989 DE 140 M² HABITABLE, 4 CHAMBRES + 1 BUREAU SUR 918 M² DE TERRAIN

140 m² **5** pièces

Numéro mandat **2124**

691 750 € Honoraires inclus
661 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.65% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur

Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Saint Pierre d'Irube, maison située dans un quartier calme en bordure d'un bosquet.
Emplacement idéal à proximité des commodités, des bus et de l'accès d'autoroute.
Parcelle de 918 m².
Pièce principale de 45 m² avec cuisine ouverte équipée donnant sur une véranda et le jardin, 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bains dont une chambre et une salle d'eau en RDC .
Honoraires charge vendeur.

Informations principales :

- Numéro mandat : 2124
- Surface habitable : 140 m²
- Nombre de pièces : 5
- Surface du terrain : 918 m²
- Année de construction : 1989
- Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 117 kWh/m²/an

A B **C** D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO2/m²/an

A B C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr