



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



SAINT PIERRE D'IRUBE - VILLA DE 1989 DE 140 M² HABITABLE, 4 CHAMBRES + 1 BUREAU SUR 918 M² DE TERRAIN

140 m² 5 pièces

Numéro mandat **2124**

691 750 € Honoraires inclus

661 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.65% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Saint Pierre d'Irube, maison située dans un quartier calme en bordure d'un bosquet.
Emplacement idéal à proximité des commodités, des bus et de l'accès d'autoroute.
Parcelle de 918 m².

Pièce principale de 45 m² avec cuisine ouverte équipée donnant sur une véranda et le jardin, 4 chambres, une salle d'eau, une salle de bains dont une chambre et une salle d'eau en RDC .
Honoraires charge vendeur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2124

Surface habitable : 140 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 918 m²

Année de construction : 1989

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 117 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO₂/m²/an

