



RARE SUR BIDART - TYPE 2 DE 28 M² HABITABLE ET SA TERRASSE ET JARDIN PRIVATIF, VUE SPLENDIDE SUR LES MONTAGNES

28 m² 2 pièces

Numéro mandat **2428**

212 000 € Honoraires inclus

200000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr RAYNEAU Patrick 06 14 35 71 34

BIDART – T2 RÉNOVÉ AVEC JARDIN PRIVATIF ET VUE MONTAGNES À DEUX PAS DE LA PLAGE

Exclusivité – Bien rare sur le marché de Bidart

Idéalement situé entre la plage et le cœur du village, cet appartement T2 de 28 m² habitables entièrement rénové offre un cadre de vie privilégié où tout se fait à pied.

Au sein d'une résidence de style basque parfaitement entretenue, découvrez ce charmant appartement en rez-de-jardin, bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant ainsi que d'une magnifique vue dégagée sur les montagnes basques. Dès l'entrée, vous apprécierez la qualité de sa rénovation récente et complète : électricité, huisseries, cuisine, peintures, sols, radiateurs et mobilier ont été entièrement refaits. Aucun travaux n'est à prévoir, vous n'avez plus qu'à vous installer.

Son principal atout réside dans son agréable extérieur privatif composé d'un jardin et d'une terrasse exposés...

Informations principales :

Numéro mandat : 2428

Surface habitable : 28 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 268 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 10 kgCO₂/m²/an

