



RARE À BAYONNE PLACE DE LA RÉPUBLIQUE - TYPE 2 DE 30 M² HABITABLE EN PARFAIT ÉTAT AVEC VUE DÉGAGÉE, IDÉAL 1ER ACHAT OU INVESTISSEUR

30 m² 2 pièces

Numéro mandat **2204**

139 000 € Honoraires inclus

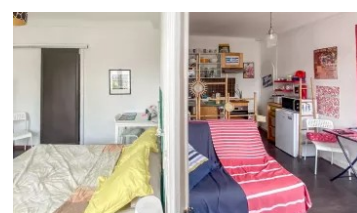
130000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.92% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Exclusivité, Bayonne place de la République à quelques mètres du centre et de la gare de Bayonne.

Pièce principale avec coin cuisine, chambre de 11 m², salle d'eau avec toilettes.

Idéal premier achat ou investissement car très bon rapport locatif.

Charges annuelles de 560 €uro par an. Copropriété de 8 logements.

Honoraires agence inclus de 6,92% inclus dans le prix

Informations principales :

Numéro mandat : 2204

Surface habitable : 30 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 287 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 9 kgCO₂/m²/an

