



# PETIT BAYONNE - T3 ENTièrement RÉNOVÉ DE 58 M<sup>2</sup> HABITABLE - LE CHARME DE L'ANCIEN

58 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1815**

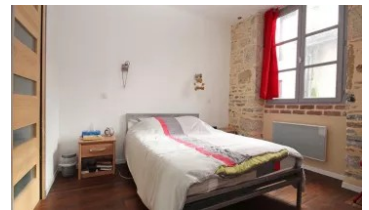
**175 000 €** Honoraires inclus

165515 € Hors honoraires / Honoraires de 5.42% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Bien vendu en juin 2018 à une cliente de l'agence...

appartement 2 chambres de 58 m<sup>2</sup> habitable entièrement rénové tout en gardant le charme de l'ancien.

Copropriété de 10 lots.

Charges annuelles de 816 euros.

Honoraires de 5,42% inclus à la charge acquéreur.

## Informations principales :

Numéro mandat : 1815

Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1920

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)  
DPE : 150 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 4 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

