



LAHONCE LIMITE BAYONNE - MAISON DE 1990 ET SES TROIS CHAMBRES SUR 2246 M² DE TERRAIN PLAT

TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



95 m² 5 pièces

Numéro mandat **1803**

312 000 € Honoraires inclus

299 520 € Hors honoraires / Honoraires de 4.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Aux portes de Bayonne, à moins de 8 minutes d'Ikea, sur les hauteurs, en impasse et très au calme, belle maison Basque de plain pied de 1991 de type F4 + très grand comble aménageable. Le tout sur une superbe parcelle plate de 2 246 m². Double vitrage, cheminée, grand garage de 33 m². Maison très propre dans un secteur très privilégié. Produit RARE ! Renseignements, visites, photos sur simple demande.

Dpe à venir.

Honoraires de 4% à la charge de l'acquéreur compris dans le prix affiché.

Informations principales :

Numéro mandat : 1803

Surface habitable : 95 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 2246 m²

Année de construction : 1991

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 22 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 15 kgCO₂/m²/an

