LABENNE OCÉAN 3 KM DE LA PLAGE - VILLA DE 2000 DE 103 M² H,4 CHAMBS + GARAGE SUR 800 M² DE TERRAIN

103 m² **5** pièces

Numéro mandat **1913**

347 000 € Honoraires inclus

335 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.58% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Description :

Seulement chez Donzacq Immo, à 3 kilomètres de l'Océan et des pistes cyclables, à Labenne Océan, position dominante pour cette agréable villa des années 2000 de 103 m² habitable et ses quatres chambres, séjour/coin salon de 30 m², terrasse/loggia en prolongement de 21 m² plein sud, jolie cuisine équipée américaine de 12 m²....Sous-sol semi enterré de 38 m². Parcelle de 800 m²..Honoraires de 3,58% à la charge acquéreur...DPE à venir.

Informations principales :

- Numéro mandat : 1913
- Surface habitable : 103 m²
- Nombre de pièces : 5
- Surface du terrain : 800 m²
- Année de construction : 2000
- Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

A B C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr