



ANGLLET À DEUX PAS DU CENTRE - TYPE 3/4 DE 70 M² HABITABLE AVEC GARAGE + CAVE

TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



70 m² 3 pièces

Numéro mandat **1776**

189 000 € Honoraires inclus

189 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Seulement chez Donzacq Immo,

idéalement bien placé au centre d'Anglet, au calme avec toutes les commodités à pied !

T3/4 de 70 m² habitable (loi carrez 69,49 m²) avec séjour double et deux chambres.

Situé à l'étage avec ascenseur, cet appartement est en très bon état général avec des prestations actuelles comme le double vitrage.

Vendu avec cave et garage !

Possibilité de l'acheter sans le garage.

Charges annuelles de 918 euros.

Honoraires de 5% à la charge acquéreur



ANGLÈT À DEUX PAS DU CENTRE - TYPE 3/4 DE 70 M² HABITABLE AVEC GARAGE + CAVE

TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



70 m² 3 pièces

Numéro mandat **1776**

Informations principales :

Numéro mandat : 1776

Surface habitable : 70 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1970

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 125 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 29 kgCO₂/m²/an





ANGLLET À DEUX PAS DU CENTRE - TYPE 3/4 DE 70 M² HABITABLE AVEC GARAGE + CAVE

TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



70 m² 3 pièces

Numéro mandat **1776**