



BAYONNE MARRACQ - TYPE 3 DE 68 M² H AU 4 ÉTAGE + AU-DESSUS SOLARIUM DE 70 M² + CAVE + PARKING EXTÉRIEUR

68 m² 3 pièces

Numéro mandat **1933**

238 000 € Honoraires inclus

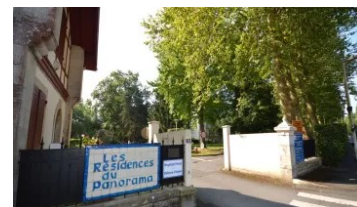
228 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.39% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité Donzacq Immo, à Bayonne résidence PANORAMA, quartier Marracq, dans résidence des années 60 entretenue avec parc arboré, au 4^{ème} étage avec ascenseur, joli type 3 de 68 m² habitable à rafraîchir comprenant séjour de 20 m² sur balcon de 9 m², cuisine indépendante équipée, salle d'eau, wc séparé. Le plus: au dernier étage solarium en jouissance exclusive de 70 m² au sol. Cave en sous-sol. Place de parking privative. DPE à venir. Charges de 1 884 euro avec eau + concierge. Ravalement effectué. Honoraires de 4,39% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 1933

Surface habitable : 68 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 218 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 51 kgCO₂/m²/an

