



EXCLUSIVITÉ À BAYONNE ST ESPRIT - DUPLEX DE 120 M² HABITABLE + CAVE + 2 PLACES DE PARKING

120 m² 4 pièces

Numéro mandat **1766**

299 000 € Honoraires inclus

299 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



BAYONNE St Esprit, en Exclusivité. A 2 minutes de la mairie.

Dans une petite résidence récente de standing de 4 étages avec ascenseur.

Superbe appartement F4 Duplex de 120 m² en dernier étage. 3 belles chambres, salle d'eau, salle de bain, 2 wc, grande cuisine équipée, loggia, buanderie, salon de 31 m² donnant sur grande terrasse couverte de 10 m².

Le tout dans un état absolument impeccable. Très nombreux rangement.

2 places de parking + 1 cave.

...

Informations principales :

Numéro mandat : 1766

Surface habitable : 120 m²

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 2007

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 92 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO₂/m²/an

