



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS

COEUR DE VILLE DE PEYREHORADE - MAISON ANCIENNE DE 105 M² HABITABLE, 4 CHAMBRES, BELLE PIÈCE DE VIE DE 30 M². NOMBREUSES DÉPENDANCES SUR 719 M² DE

303 000 € Honoraires inclus
290 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.48% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité

105 m² - 6 pièces

Numéro mandat 2276



Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

Description :

Exclusivité sur Peyrehorade, en plein coeur de ville, belle maison ancienne de 105 m² habitable sur deux niveaux. Pièce de vie de 30 m² avec cheminée, cuisine indépendante équipée de 12 m², chambre en rez de chaussée de 12 m², coin bureau/seconde chambre de 12 m², salle d'eau et Wc séparé. A l'étage, deux belles chambres avec Wc et point d'eau. Buanderie attenante de 19 m². Premier garage fermé de 17 m² + appentis pour 2 voitures pas fermé de 32 m². Agréable parcelle de 719 m². DPE en E. Honoraires de 4,48% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2276

Surface habitable : 105 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 719 m²

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 241 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²/an

