BIARRITZ ST CHARLES - TYPE 3 DANS MAISON ANCIENNE DE 59 M² AU SOL POUR 51,24 M² LOI CARREZ PLUS CAVE

52 m² **3** pièces

Numéro mandat **1987**

252 000 € Honoraires inclus

240 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Description :

Exclusivité Biarritz St Charles, dans maison ancienne, au 1er étage sans ascenseur, à deux pas de la Grande Plage, type 3 de 59 m² au sol (loi carrez 51,24 m²) avec entrée, cuisine indépendante, wc séparé, séjour à l'ouest de 14 m², 2 chambres, salle d'eau refaite. 2 caves réunies. Charges annuelles de 420 euro avec l'eau, pas de procédure en cours. DPE vierge. Honoraires de 5% à la charge acquéreur.

Informations principales :

- Numéro mandat : 1987
- Surface habitable : 52 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1900
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Vierge

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Vierge

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr