



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# BIARRITZ BEURIVAGE - ATYPIQUE DUPLEX TYPE 3 DE 63 M<sup>2</sup> H + TERRASSE + CAVE + 2 PARKINGS

63 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **2010**

**420 000 €** Honoraires inclus

410 000 € Hors honoraires / Honoraires de 2.44% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



## Description :

Exclusivité Donzacq Immo, à Biarritz quartier BEURIVAGE, dans copropriété de 2003 entretenue, emplacement au calme, venez découvrir ce joli appartement en duplex de 63 m<sup>2</sup> habitable, pièce de vie de 23 m<sup>2</sup> sur terrasse, cuisine indépendante équipée, wc séparé en bas, 2 chambres à l'étage, salle de bains + wc. Cave plus 2 parkings, un extérieur l'autre en sous-sol. Appartement vendu loué, fin de bail à mars 2022. DPE à venir! Honoraires d'agence de 2,44 % à la charge acquéreur. Charges annuelles de 1412 euro.

## Informations principales :

Numéro mandat : 2010

Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2003

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

