



A 14 MN DE BAYONNE - BELLE MAISON RÉCENTE DE 130 M² H EN EXCELLENT ÉTAT SUR 5300 M² DE TERRAIN

131 m² 5 pièces

Numéro mandat **1799**

385 000 € Honoraires inclus

370 871 € Hors honoraires / Honoraires de 3.67% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Maison vendue en juillet 2018 à un couple de clients de l'agence.

à 14 minutes de Bayonne, 3 minutes de l'A 64, sur Briscous.

Sur les hauteurs et sur un grand terrain de 5300 m² clôturé, belle maison récente sous garantie décennale, de type F5 de 131 m² habitable + sous sol de 148 m²

4 chambres avec placards, bureau, buanderie, Pièce de vie de 56 m², salle d'eau + salle de bain, 2 wc, terrasse de 52 m², sous sol de 148 m².

Maison très claire, en Excellent état, dans un quartier calme et sans nuisances.
très joli produit

...

Informations principales :

Numéro mandat : 1799

Surface habitable : 131 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 5300 m²

Année de construction : 2009

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 119 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO₂/m²/an

