



# BAYONNE - TYPE 4 DE 93 M<sup>2</sup> H, PIÈCE PRINCIPALE DE 35 M<sup>2</sup> + CAVE + PARKING INTÉRIEUR + EXTÉRIEUR

93 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1941**

**345 000 €** Honoraires inclus

330 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.55% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Nouveauté sur Bayonne, proche de toutes les commodités, dans résidence entretenue de 2003 avec parc et piscine, le nez dans la forêt pour ce joli type 4 de 93 m<sup>2</sup> habitable, pièce de vie plus cuisine toute équipée de 35 m<sup>2</sup>, terrasse de 10 m<sup>2</sup>, chambres avec placards, 2 salles d'eau, 2 wcs. Cave, 1 place de parking extérieure + 1 place de parking en sous-sol. Parfait état général. Charges annuelles de 2 000 euro. Honoraires à la charge acquéreur de 4,55%.

## Informations principales :

Numéro mandat : 1941

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 2003

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

