



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



# BAYONNE - TYPE 4 DE 93 M<sup>2</sup> H, PIÈCE PRINCIPALE DE 35 M<sup>2</sup> + CAVE + PARKING INTÉRIEUR + EXTÉRIEUR

93 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1941**

**345 000 €** Honoraires inclus

330000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.55% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

Nouveauté sur Bayonne, proche de toutes les commodités, dans résidence entretenue de 2003 avec parc et piscine, le nez dans la forêt pour ce joli type 4 de 93 m<sup>2</sup> habitable, pièce de vie plus cuisine toute équipée de 35 m<sup>2</sup>, terrasse de 10 m<sup>2</sup>, chambres avec placards, 2 salles d'eau, 2 wcs. Cave, 1 place de parking extérieure + 1 place de parking en sous-sol. Parfait état général. Charges annuelles de 2 000 euro. Honoraires à la charge acquéreur de 4,55%.

## Informations principales :

Numéro mandat : 1941

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 0

Année de construction : 2003

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

