



BAYONNE ST CROIX - JOLIT TYPE 3 DE 72 M² HABITABLE, DOUBLE SÉJOUR DE 24 M², 2 CHAMBRES, CUISINE INDÉPENDANTE ÉQUIPÉE + CAVE

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **2387**

189 000 € Honoraires inclus

180 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Bayonne Sainte-Croix situation est idéale, à proximité immédiate de toutes commodités et des lignes de bus et trambus, facilitant tous les déplacements

Découvrez cet appartement de type T3 de 72 m² habitables offrant de beaux volumes et une luminosité remarquable. Le séjour double de 24 m² est baigné de lumière grâce à ses nombreuses ouvertures. Il est prolongé par une agréable terrasse idéale pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité.

La cuisine indépendante, équipée, peut facilement être ouverte sur le séjour afin de créer une belle pièce de vie conviviale selon vos envies.

L'espace nuit se compose de deux chambres avec placards, d'une salle de bains et de nombreux rangements assurant un confort au quotidien.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir afin de remettre l'appartement au goût du jour et de le personnaliser selon vos attentes.

Une cave complète ce bien. Le...

Informations principales :

Numéro mandat : 2387

Surface habitable : 72 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 221 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 14 kgCO₂/m²/an

