



## BAYONNE - TYPE 4 DE 87 M<sup>2</sup> HABITABLE À RELOOKER + POSS D'ACHETER UN GARAGE EN PLUS

87 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1907**

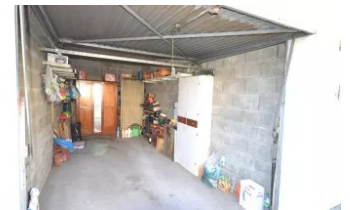
**160 000 €** Honoraires inclus

150 000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.67% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



à Bayonne dans petite copropriété de 9 avec syndic bénévole, au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, type 4 de 87 m<sup>2</sup> habitable lumineux et traversant à relooker entièrement. Séjour ouest de 23 m<sup>2</sup>, 3 chambres à l'est, salle d'eau + wc, cuisine indépendante. Parking libre. Possibilité d'acheter un garage fermé de 18 m<sup>2</sup>. Charges de 360 €/an. DPE vierge. Honoraires de 6,67% à la charge acquéreur...

### Informations principales :

Numéro mandat : 1907

Surface habitable : 87 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 2

### Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Vierge

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Vierge