



# BAYONNE SAINT ESPRIT - TYPE T4-5 DE 96 M<sup>2</sup> HABITABLE SITUÉ TRÈS PROCHE DU CENTRE

96 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1935**

**343 000 €** Honoraires inclus

320 000 € Hors honoraires / Honoraires de 7.19% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



Bayonne au coeur du quartier St Esprit, à quelques mètres du centre, appartement entièrement rénové de 96m<sup>2</sup>.

Sa situation au 3ème étage illumine chacune des pièces.

Grenier à l'étage.

Petite copropriété de 7 lots dans un immeuble entretenu.

DPE à venir. Charges de 660 euros / an.

...

## Informations principales :

Numéro mandat : 1935

Surface habitable : 96 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 4

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES en cours

