



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



BAYONNE RIVE DROITE - BEAU TYPE 3 DE 67 M² HABITABLE, PIÈCE DE VIE DE 34 M² + TERRASSE + 2 PLACES PARKING EN SOUS-SOL

315 000 € Honoraires inclus
300 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr LAROCHE Jérôme 07 84 97 76 62

Description :

Exclusivité Donzacq immo, Bayonne Rive droite Jérôme Laroche vous présente ce bel appartement coup de coeur de type 3 au premier étage, d'une surface de 67 m² habitable (loi carrez 66.57 m²) dans une résidence sécurisée récente de 2016 proche de toutes commodités.

Cuisine équipée et séjour donnant sur une grande terrasse de 13 m² exposée sud .

Pour compléter ce bien, 2 places de parking jumelées en sous-sol boxables.

DPE en C, charges annuelles de copropriété de 1635 euros comprenant eau chaude, eau froide et chauffage. Pas de procédure en cours

Honoraires de 5% inclus à la charge acquéreur

Informations principales :

Numéro mandat : 2167

Surface habitable : 67 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2016

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 147 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 1 kgCO₂/m²/an

