



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



BAYONNE LES HALLES - DUPLEX AU DERNIER ÉTAGE DE 84,94 M² AU SOL POUR 72,40 M² LOI CARREZ

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **1780**

193 000 € Honoraires inclus

193 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Description :

Grand Bayonne les Halles, appartement duplex situé au dernier étage d'un petit immeuble de 6 logements, donnant sur une rue piétonne.

Séjour, une cuisine séparée, une chambre, un bureau, salle de bains et un WC.

Une deuxième chambre a été aménagée dans les combles.

Surface au sol de 84,94 m² pour 72,40 m² en loi carrez (- de 1m80).

Charges annuelles de 180 euros.

Commission charge acquéreur de 4,32%

Informations principales :

Numéro mandat : 1780

Surface habitable : 72 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 241 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 7 kgCO₂/m²/an