



RARE À BAYONNE LE FORUM - AU PREMIER ET DERNIER ÉTAGE, PLATEAU DE BUREAUX DE 453 M² LOUÉ EN PARTIE EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL

453 m² 15 pièces

Numéro mandat **2107**

1 330 000 € Honoraires inclus

1 300 000 € Hors honoraires / Honoraires de 2.31% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Bayonne Le Forum, en Exclusivité chez Donzacq Immo, RARE sur le secteur pour des bureaux à vendre, au premier et dernier étage d'un immeuble des années 80, venez découvrir ce plateau de 453 m² divisé en différents bureaux, d'un côté un 38 m² indépendant et loué actuellement, un second loué également de 112 m² pour terminer sur un 290 m² vide de toute location, possibilité de le diviser. Il peut se dégager une rentabilité d'environ 6,4%. Très bon état général. D'autres informations possible sur simple appel à l'agence. Honoraires de 2,31% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2107

Surface habitable : 453 m²

Nombre de pièces : 15

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 0

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

