



BAYONNE LAHARIE - TYPE 3 DE 71 M² HABITABLE EN PARFAIT ÉTAT + TERRASSE + CAVE + PARKING EXTÉRIEUR

71 m² 3 pièces

Numéro mandat **2080**

266 000 € Honoraires inclus

255 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.31% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité Donzacq Immo, sur Bayonne Laharie, au calme, sans vis à vis et le nez sur le parc, au dernier étage avec ascenseur,

venez découvrir ce beau type 3 de 71 m² habitable (loi carrez 70,97 m²), agréable séjour de 20 m², en prolongement terrasse sud-ouest de 9 m²,

cuisine indépendante toute équipée de 8 m² sur balcon de 5 m², 2 chambres, salle d'eau refaite et wc séparé.

Nombreux placards. Cave en rez de chaussée. Place de parking extérieure. Possibilité d'acheter un garage en +.

Charges de 1464 €/an avec eau comprise. DPE en C, l'ancien. Honoraires à la charge acquéreur de 4,31%

Informations principales :

Numéro mandat : 2080

Surface habitable : 71 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1980

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 109 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 25 kgCO₂/m²/an

