



## BAYONNE CENTRE VILLE À PIED ET À 100 MÈTRES DE LA GARE POUR CE T3 DE 55 M<sup>2</sup> HABITABLE

55 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat **1946**

**158 000 €** Honoraires inclus

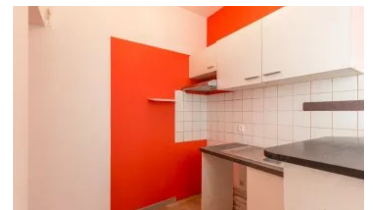
150 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.33% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Seulement chez Donzacq Immo, Bayonne à 100 mètres de la gare et très proche centre ville, T3 traversant situé dans un immeuble rénové.

Charges annuelles de 700 euros.

Honoraires de 5,33% charge acquéreur inclus dans le prix.

### Informations principales :

Numéro mandat : 1946

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 2

### Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 163 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 5 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

