BAYONNE ALLÉES PAULMY AU CALME - TYPE 3 DE 93 M² HABITABLE, PIÈCE DE VIE DE 33 M² AVEC TERRASSE, LOGGIA, CAVE ET PLACE DE PARKING COUVERT

375 000 € Honoraires inclus
357 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.04% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Exclusivité Bayonne quartier allées Paulmy et centre à pied pour ce spacieux T3 de 93 m² habitable traversant et très lumineux.
Séjour de 33 m² donnant sur la terrasse sans vis à vis et sur le parc arboré, cuisine indépendante prolongée par une loggia, deux chambres de 16 et 23 m², une salle d'eau et un wc séparé.
Appartement vendu avec une cave et un parking privé couvert.
Charges annuelles de 2180 €uro avec consommation d'eau froide inclus.
Honoraires de 5,04% inclus dans le prix charge acquéreur.

Informations principales :

- Numéro mandat : 2287
- Surface habitable : 93 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1967
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 134 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 28 kgCO2/m²/an

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr