



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS

64&40

BAYONNE ALLÉES PAULMY AU CALME - TYPE 3 DE 93 M² HABITABLE, PIÈCE DE VIE DE 33 M² AVEC TERRASSE, LOGGIA, CAVE ET PLACE DE PARKING COUVERT

375 000 €

Honoraires inclus

357 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.04% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de cœur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Exclusivité Bayonne quartier allées Paulmy et centre à pied pour ce spacieux T3 de 93 m² habitable traversant et très lumineux.

Séjour de 33 m² donnant sur la terrasse sans vis à vis et sur le parc arboré, cuisine indépendante prolongée par une loggia, deux chambres de 16 et 23 m², une salle d'eau et un wc séparé.

Appartement vendu avec une cave et un parking privé couvert.

Charges annuelles de 2180 Euro avec consommation d'eau froide inclus.

Honoraires de 5,04% inclus dans le prix charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2287

Surface habitable : 93 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1967

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 134 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 28 kgCO2/m²/an

