



# APPARTEMENT TYPE 4 DE 69 M<sup>2</sup> HABITABLE SUR ANGLET CAMIADE AVEC CAVE ET GARAGE

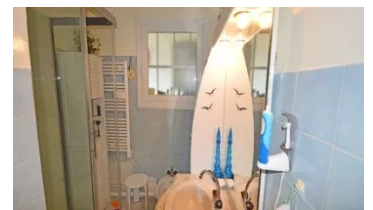
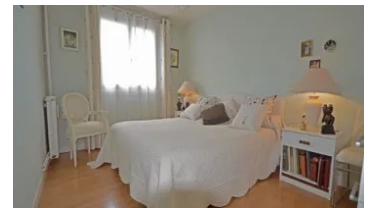
69 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **1661**

**172 000 €** Honoraires inclus

Nouveauté

Coup de coeur



à Anglet, Camiade limite Montbrun, dans quartier très calme. Appartement F3 traversant en excellent état. Salon + salle à manger, cuisine équipée, 2 belles chambres avec placards, salle d'eau avec douche, wc séparé, loggia / buanderie, balcon. Nombreux rangements, électricité aux normes, double vitrage récent, desservi par la fibre optique. Cave. Garage privé fermé (en sus) ....Vendu en juin 2017 à un couple de clients de l'agence.

## Informations principales :

Numéro mandat : 1661

Surface habitable : 69 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 1965

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 200 kWh/m<sup>2</sup>/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 15 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

