ANGLET MONTBRUN - DANS PETITE COPROPRIÉTÉ AU 1ER ÉTAGE, JOLI TYPE 3 DE 72 M² H + 2 PARKINGS + JARDIN PRIVATIF

275 000 € Honoraires inclus
263 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.56% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur
Exclusivité

Description :

Exclusivité Donzacq Immo, sur Anglet Montbrun, à deux pas du BAB,

dans petite copropriété, au 1er étage, avec petit bout de jardin + 2 places de parkings,

Type 3 de 72 m² habitable (loi carrez de 72,20 m²), séjour de 20 m², cuisine indépendante de 9,7 m²,

deux chambres de 13,9 m² et 12,50 m², salle de bains et Wc séparé.

Syndic bénévole. Honoraires de 4,56% à la charge acquéreur

Informations principales :

- Numéro mandat : 2096
- Surface habitable : 72 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1960
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 382 kWh/m²/an

A B C D E **F** G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 12 kgCO2/m²/an

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 45384987900011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr