ANGLET CHAMBRE D'AMOUR - COQUET STUDIO DE 21 M² HABITABLE + JARDINET PRIVATIF DE 35 M²

21 m² **1** pièces

Numéro mandat **1878**

148 000 € Honoraires inclus
140 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.71% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur
Exclusivité

Description :

Anglet, à quelques pas de la plage et de tous les petits commerces de proximité, dans une maison des années 50, coquet studio de 21 m² habitable donnant sur un jardinet privatif de 35 m² que vous pourrez aménager à votre goût.
Emplacement idéal pour location saisonnière. DPE en D . Charges annuelles de copropriété 336 €. Taxe foncière 298 €

BIEN MIS EN VALEUR PAR NOS PARTENAIRES CASTORAMA & CONFORAMA ANGLET

Informations principales :

- Numéro mandat : 1878
- Surface habitable : 21 m²
- Nombre de pièces : 1
- Surface du terrain : 35 m²
- Année de construction : 1950
- Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 199 kWh/m²/an

A B C **D** E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 6 kgCO2/m²/an

A **B** C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr