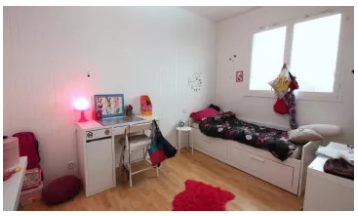
EXCLU ANGLET BAB² - F4 DE 85 M² H AU DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE, LOGGIA FERMÉE, GARAGE ET PARKING

85 m² **4** pièces

Numéro mandat **1810**

257 000 € Honoraires inclus
244 407 € Hors honoraires / Honoraires de 4.90% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité



Description :

Vendu en juillet 2018 à une cliente de l'agence...

à deux pas du centre commercial BAB²,

dans résidence entretenue et fraîchement ravalée,

au dernier étage de la résidence avec ascenseur,

belle vue dégagée sur la cathédrale de Bayonne pour ce type 4 de 85 m² habitable comprenant entrée avec cellier,

séjour de 24 m² sur terrasse de 7 m², 3 chambres avec placard et dressing, salle d'eau, cuisine indépendante équipée de 11 m²,

cellier extérieur de 3,20 m², loggia fermée de 6,32 m²....

Garage fermé plus place de parking privative.

Charges annuelles de 1356 €uro.

Honoraires de 4,90 % inclus à la charge acquéreur.

EXCLU ANGLET BAB² - F4 DE 85 M² H AU DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE, LOGGIA FERMÉE, GARAGE ET PARKING

85 m² **4** pièces

Numéro mandat **1810**

Informations principales :

- Numéro mandat : 1810
- Surface habitable : 85 m²
- Nombre de pièces : 4
- Année de construction : 1974
- Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

EXCLU ANGLET BAB² - F4 DE 85 M² H AU DERNIER ÉTAGE AVEC TERRASSE, LOGGIA FERMÉE, GARAGE ET PARKING

85 m² **4** pièces

Numéro mandat **1810**

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr