



ANGLET CENTRES COMMERCIAUX - TYPE 3 DE 72 M² HABITABLE À RELOOKER DANS PETITE COPROPRIÉTÉ + GRENIER

72 m² 3 pièces

Numéro mandat **2063**

240 000 € Honoraires inclus

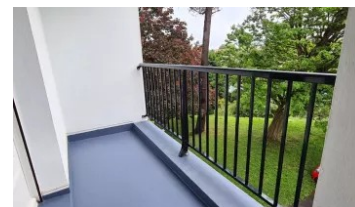
230 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.35% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Nouveauté et en Exclusivité.

Anglet centres commerciaux.

Dans une petite résidence calme et entretenue de 4 étages.

Au deuxième étage, bel appartement de 72 m² habitable composé d'un salon, cuisine séparée avec loggia, 2 chambres, salle de bain, wc séparé, rangements. Grenier à l'étage.

Double vitrage neuf, électricité refaite, chauffage individuel au gaz de ville.

Excellente situation pour cet appartement à beau potentiel.

Vous avez tout à proximité immédiate ! (Commerces, restaurants, cinémas, écoles, Tram-bus...).

Quelques travaux sont à prévoir.

Charges de copropriété de 85 € / mois eau incluse.

Honoraires de 4.35 % charge acquéreur (inclus dans le prix affiché)...

Informations principales :

Numéro mandat : 2063

Surface habitable : 72 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1965

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

