



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS

ANGLLET CENTRES COMMERCIAUX BAB² - ETAGE ÉLEVÉ POUR CE SPACIEUX ET JOLI TYPE 2 DE 64 M² H, PIÈCE DE VIE DE 20 M² SUD SUR BALCON ET LOGGIA, CUISINE ÉQUIPÉE ET GRANDE

285 000 € Honoraires inclus
271 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.17% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

64 m² - 2 pièces

Numéro mandat **2321**



Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

Description :

Nouveauté chez Donzacq Immo, à Anglet, à deux pas des centres commerciaux du BAB², en étage élevé d'une résidence entretenue, venez découvrir ce joli et spacieux type 2 de 64 m² habitable (loi carrez de 63,91 m²) comprenant entrée avec dressing, belle pièce de vie plein sud de 20 m² avec un balcon, cuisine indépendante toute équipée de 11 m² avec cellier attenant et loggia fermée de 7 m², salle de bains et Wc séparé, grande chambre avec placard à l'ouest de 14 m². Place de parking extérieure à votre disposition. DPE en C. Honoraires de 5,17% à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2321

Surface habitable : 64 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 124 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 22 kgCO₂/m²/an

