



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



ANGLLET CANTAU - MAISON SUR 3 NIVEAUX DE 80 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES SUR PARCELLE DE 270 M²

80 m² 4 pièces

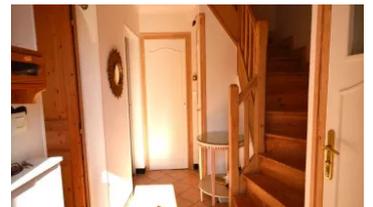
Numéro mandat **1871**

335 000 € Honoraires inclus
320 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.69% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Description :

Exclusivité à Anglet Cantau,

maison de 80 m² habitable + 1 buanderie, 1 atelier et 1 garage au rez de chaussée sur une parcelle de 220 m², comprenant

au 1er niveau, 1 entrée 1 double séjour 1 wc, 1 cuisine séparée qui peut être ouverte sur la pièce de vie, au second niveau

3 chambres avec placards et 1 salle d'eau, puis 20 m² environ de combles aménagés sous toiture (maximum 1,20 mètres de haut),

Au total, 3 niveaux optimisés sans aucune perte d'espace.

Taxe foncière 852 €uro.

Honoraires à la charge acquéreurs de 4,69%



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



ANGLLET CANTAU - MAISON SUR 3 NIVEAUX DE 80 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES SUR PARCELLE DE 270 M²

80 m² 4 pièces

Numéro mandat **1871**

Informations principales :

Numéro mandat : 1871

Surface habitable : 80 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 220 m²

Année de construction : 1967

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours





TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



ANGLLET CANTAU - MAISON SUR 3 NIVEAUX DE 80 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES SUR PARCELLE DE 270 M²

80 m² 4 pièces

Numéro mandat **1871**