



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



ANGLLET 5 MN DES PLAGES - VUE IMPRENABLE POUR CE TYPE 3 DE 64 M² H DE 2017 + TERRASSE + 2 PARKINGS

64 m² 3 pièces

Numéro mandat **2009**

289 000 € Honoraires inclus

280 000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.21% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Description :

Nouveau et en Exclusivité chez Donzacq Immo, à Anglet à 5 minutes des plages, proximité immédiate du BAB, dans résidence de 2017, à l'avant dernier étage avec ascenseur, venez découvrir ce lumineux et récent type 3 de 64 m² habitable, pièce de vie avec cuisine américaine toute équipée de 24 m², en prolongement terrasse de 10 m² exposition sud-ouest avec vue imprenable sur la Rhune, 2 belles chambres avec placard, wc séparé, salle de bains. Normes handicapées. 2 places de parking en sous-sol facilement boxables. Copropriété de 60 logements. Charges annuelles de 708 €. Dpe en C. Honoraires à la charge acquéreur de 3,21%.

Informations principales :

Numéro mandat : 2009

Surface habitable : 64 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2017

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 120 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO₂/m²/an

