



A VENDRE BAYONNE-JOLI T3 DE 54 M² HABITABLE DANS LE QUARTIER RECHERCHÉ DE SAINT ESPRIT AVEC UN SPACIEUX SÉJOUR ET 2 CHAMBRES AVEC PLACARDS

3 pièces

Numéro mandat **2430**

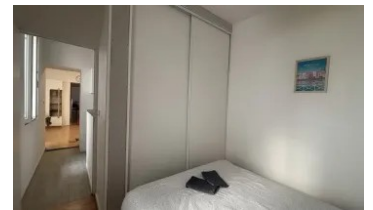
215 000 € Honoraires inclus

205000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.88% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Exclusivité Donzacqimmo-BAYONNE SAINT-ESPRIT

Au coeur du quartier très recherché de Saint-Esprit à Bayonne, découvrez ce charmant appartement T3 de 54,30 m² (loi Carrez),

situé au 1er étage d'une petite copropriété. Dès l'entrée, l'appartement propose un spacieux séjour de plus de 21 m², véritable pièce de vie

conviviale, offrant de beaux volumes pour recevoir famille et amis. La cuisine, ouverte et entièrement équipée, s'intègre harmonieusement

à l'espace de vie tout en restant discrète. L'espace nuit est intelligemment réparti avec deux chambres situées à chaque extrémité de

...

Informations principales :

Numéro mandat : 2430

Surface habitable : 0 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 236 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 9 kgCO₂/m²/an

