BIDARRAY 30 MN BAYONNE - MAISON DE 80 M² H ENTIÈREMENT RÉNOVÉE,3 CHBS,2 GARAGES SUR 718 M² TERRAIN

80 m² **4** pièces

Numéro mandat **1923**

260 000 € Honoraires inclus
250 000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité

Description :

Exclusivité Donzacq Immo, à 30 minutes de Bayonne, dans le joli village de Bidarray, venez découvrir cette belle maison du début des années 1900 entièrement rénovée en 2000 de 80 m² habitable environ, premier niveau d'environ 40 m² habitable comprenant un séjour/salle à manger avec cheminée de 27 m², cuisine américaine équipée de 6 m², wc séparé en bas, à l'étage pour 40 m² environ, 3 chambres avec placard, wc séparé, salle d'eau de 5 m². Double garage de 32 m². Parcelle de 718 m². Pas grand chose à redire, vous déposez vos valises! DPE à venir. Honoraires de 4% à la charge acquéreur.

Informations principales :

- Numéro mandat : 1923
- Surface habitable : 80 m²
- Nombre de pièces : 4
- Surface du terrain : 718 m²
- Année de construction : 1900
- Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 129 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 4 kgCO2/m²/an

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr