



TRANSACTIONS, ESTIMATIONS



ANGLET À 2 PAS DES PLAGES - PLAIN-PIED DE 82 M² H, PIÈCE DE VIE DE 29 M² + 2 CHAMBRES + TERRASSE DE 72 M²

365 000 € Honoraires inclus

350000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.29% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

mandat **1954**



Description :

En avant première chez Donzacq Immo, RARE à Anglet Blancpignon, à deux pas des plages, des commerces et des pistes cyclables, adorable maison de ville de plain-pied mitoyenne des années 30 de 82 m² habitable environ comprenant agréable pièce de vie de 29 m² environ, cuisine indépendante toute équipée de 10 m², salle d'eau, wc séparé, 2 chambres de 13 et 17 m², coin buanderie. Un extérieur avec belle terrasse de 72 m². Possibilité de rentrer une petite voiture. DPE à venir..Honoraires à la charge acquéreur de 4,29 %

Informations principales :

Numéro mandat : 1954

Surface habitable : 82 m²

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain : 226

Année de construction : 1930

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 100 kWh/m²



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 23 kgCO₂/m²

