



BIDART AU CALME - VILLA DE 170 M² HABITABLE DES ANNÉES 70 SUR 700 M² DE TERRAIN

170 m² 5 pièces

Numéro mandat **1828**

605 000 € Honoraires inclus

580000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.31% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Seulement chez Donzacq Immo, dans un joli quartier très calme de Bidart, proche de toutes les commodités et à 5 minutes de la plage, villa des années 70 de 170 m² habitable sur une parcelle de 700 m² très bien exposée, avec un emplacement pour stationner. Elle comprend 1 séjour principal de 50 m² avec cuisine ouverte, 1 second séjour/cuisine de 24 m², 3 grandes chambres avec placards dont 1 suite parentale à l'étage, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 wc. Sa véranda de 20 m² et ses 2 terrasses vous permettront de profiter toute l'année du jardin. Son agencement en fait un bien idéal pour la location saisonnière. DPE en cours, taxe foncière de 1240 €. Honoraires de 4,31 % à la charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 1828

Surface habitable : 170 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 700 m²

Année de construction : 1970

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

