



URT PROCHE DU CENTRE - VILLA DE 2014 DE 110 M² H,3 CHAMBRES,PIÈCE DE VIE DE 56 M² SUR 1519 M² DE TERRAIN

110 m² 4 pièces

Numéro mandat **2072**

394 000 € Honoraires inclus

380000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.68% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité Donzacq Immo, à Urt, à deux pas du centre ville, sur une parcelle de 1519 m², venez découvrir cette jolie contemporaine des années 2014 sur deux niveaux de 110 m² habitable, belle pièce de vie/cuisine américaine toute équipée de 56 m² avec poêle à bois, une chambre parentale avec wc séparé et salle de bains, cellier attenant, le tout pour une surface de 87,09 m², à l'étage pour 23,05 m², deux chambres, un wc séparé et une salle d'eau. Agréable terrasse à l'abri des regards au sud. Construction RT 2012 avec un constructeur local, portail électrique. DPE en B. Honoraires à la charge acquéreur de 3,68 %.

Informations principales :

Numéro mandat : 2072

Surface habitable : 110 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 1519 m²

Année de construction : 2014

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 67 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 2 kgCO₂/m²/an

