



URT PROCHE DU CENTRE - MAISON DE 90 M² H À RÉNOVER SUR 700 M² DE TERRAIN ENVIRON

90 m² 4 pièces

Numéro mandat **1869**

140 000 € Honoraires inclus

130000 € Hors honoraires / Honoraires de 7.69% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



EXCLUSIVITE

à URT, dans quartier très au calme et proche du centre.

Sans aucune nuisance, maison à rénover de type F4 de 90 m² habitable sur belle parcelle plate d'environ 700 m².

Terrasse, garage de 27 m², atelier de 20 m².

Travaux à prévoir. DPE en E.

Honoraires charges acquéreur de 7.69 % inclus dans le prix.

Visites sur rendez-vous

Informations principales :

Numéro mandat : 1869

Surface habitable : 90 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 700 m²

Année de construction : 1970

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 323 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 19 kgCO₂/m²/an

