



TARNOS - PLAIN-PIED DE 95 M² H, SÉJOUR DE 33 M² + 3 CHAMBRES. PARCELLE DE 987 M² AVEC GARAGE.

95 m² 5 pièces

Numéro mandat **2014**

440 000 € Honoraires inclus

420000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.76% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité Donzacq Immo, les bus à pied, centre ville de Tarnos à 7 minutes, venez découvrir cet agréable plain-pied en très bon état général des années 1975 de 95 m² habitable environ, belle pièce de vie ensoleillée de 33 m², cuisine indépendante équipée de 10 m², trois chambres d'environ 11 m² chacune, salle d'eau refaite, wc séparé. Terrasse sur parcelle plate piscinable de 987 m². Garage de 18 m². Petit relookage à prévoir. Chaudière et double vitrage récents. DPE à venir. Honoraires à la charge acquéreur de 4,76 %

Informations principales :

Numéro mandat : 2014

Surface habitable : 95 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 987 m²

Année de construction : 1973

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 150 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 35 kgCO₂/m²/an

