TARNOS 5 MN DU CENTRE - PLAIN PIED DE 83 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES SUR 376 M² DE TERRAIN + POSS STUDIO INDÉPENDANT

106 m² **4** pièces

Numéro mandat **1979**

283 500 € Honoraires inclus

270000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Prix en baisse

Coup de coeur | Exclusivité

Nouveauté et Seulement chez Donzacq immo, à 5 minutes de la Mairie de Tarnos, quartier Conseiller, emplacement de qualité pour cette maison ancienne mitoyenne de 83,72 m² habitable environ à relooker dans son ensemble comprenant belle pièce de vie plein sud de 25 m², salle à manger de 14 m² sud et son arrière cuisine, 3 chambres, petite salle d'eau + wc. Le plus: à l'arrière, complètement indépendante, petite remise de 15,44 m² habitable plus mezzanine de 7,27 m² habitable pour possibilité de studio. Parcelle plate plein sud de 376 m². DPE vierge. Honoraires de 5% à la charge acquéreur.

Informations principales :

- Numéro mandat : 1979
- Surface habitable : 106 m²
- Nombre de pièces : 4
- Surface du terrain : 376 m²
- Année de construction : 1717
- Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Vierge

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Vierge

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr